

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4
		Всего листов выписки: 10	
3 августа 2018г.			
Кадастровый номер:	11:20:0602019:1164		
Номер кадастрового квартала:	11:20:0602019		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 49; Условный номер 11:20:01 01 577:0005:49\A3		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, ул. Первомайская, 13Г		
Площадь, м2:	2620		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Учебный корпус Г		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1952		
Кадастровая стоимость, руб.:	75775614.09		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	11:20:0602019:1271, 11:20:0602019:1273		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

<i>государственный реестр прав</i>		<i>М.Е. Дворникова</i>
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
3 августа 2018г.			
Кадастровый номер:	11:20:0602019:1164		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5.1 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Сиданова Яна Борисовна (представитель правообладателя), Правообладатель: государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Ухтинский государственный технический университет", ИНН: 1102011331		

<i>государственный регистратор</i> полное наименование должности	<i>М.П.</i> подпись	М.Е. Дворникова инициалы, фамилия
---	------------------------	--------------------------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10

3 августа 2018г.	
Кадастровый номер:	11:20:0602019:1164

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 11-11-20/040/2012-083 11.05.2012 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Ухтинский государственный технический университет", ИНН: 1102011331, ОГРН: 1021100736326
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 11-01/20-16/2004-495 21.05.2004 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.07.2016 12:13:22	
	номер государственной регистрации:	11-11/020-11/020/001/2016-4776/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.07.2016 по 24.12.2019 с 27.07.2016 по 24.12.2019	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "РАДО", ИНН: 1102039922	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за ФГБОУ ВО "Ухтинский государственный технический университет", № 23-16, Выдан 23.05.2016	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.07.2016 10:33:59	
	номер государственной регистрации:	11-11/020-11/020/001/2016-4773/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.07.2016 по 24.12.2019 с 27.07.2016 по 24.12.2019	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "РАДО", ИНН: 1102039922	
	основание государственной регистрации:	Договор №22-16 аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за ФГБОУ ВО "Ухтинский государственный технический университет", Выдан 23.05.2016	

<i>государственный регистратор</i>	<i>Зав</i>	<i>М.П. 32 *</i>	М.Е. Дворникова
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	



Здание
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2 Всего листов раздела 2: 3 Всего разделов: 4 Всего листов выписки: 10

3 августа 2018г.
Кадастровый номер: 11:20:0602019:1164

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.3	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	29.06.2016 10:47:25
	номер государственной регистрации:	11-11/020-11/020/001/2016-3948/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.06.2016 по 20.05.2019 с 29.06.2016 по 20.05.2019
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Комибизнес", ИНН: 1102008716
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, № 15-16, Выдан 21.05.2016
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют

полное наименование должности: *государственный регистратор* подпись: *М.Е. Дворникова* инициалы, фамилия: *М.Е. Дворникова*



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 4
3 августа 2018г.		Всего листов выписки: 10	
Кадастровый номер:		11:20:0602019:1164	

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	11:20:0602019:1271	2	Н-3	Нежилое помещение	данные отсутствуют	616.4
2	11:20:0602019:1273	3	Н-4	Нежилое помещение	данные отсутствуют	637

государственный регистратор
полное наименование должности

Грав
подпись



инициалы, фамилия **М.Е. Дворникова**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

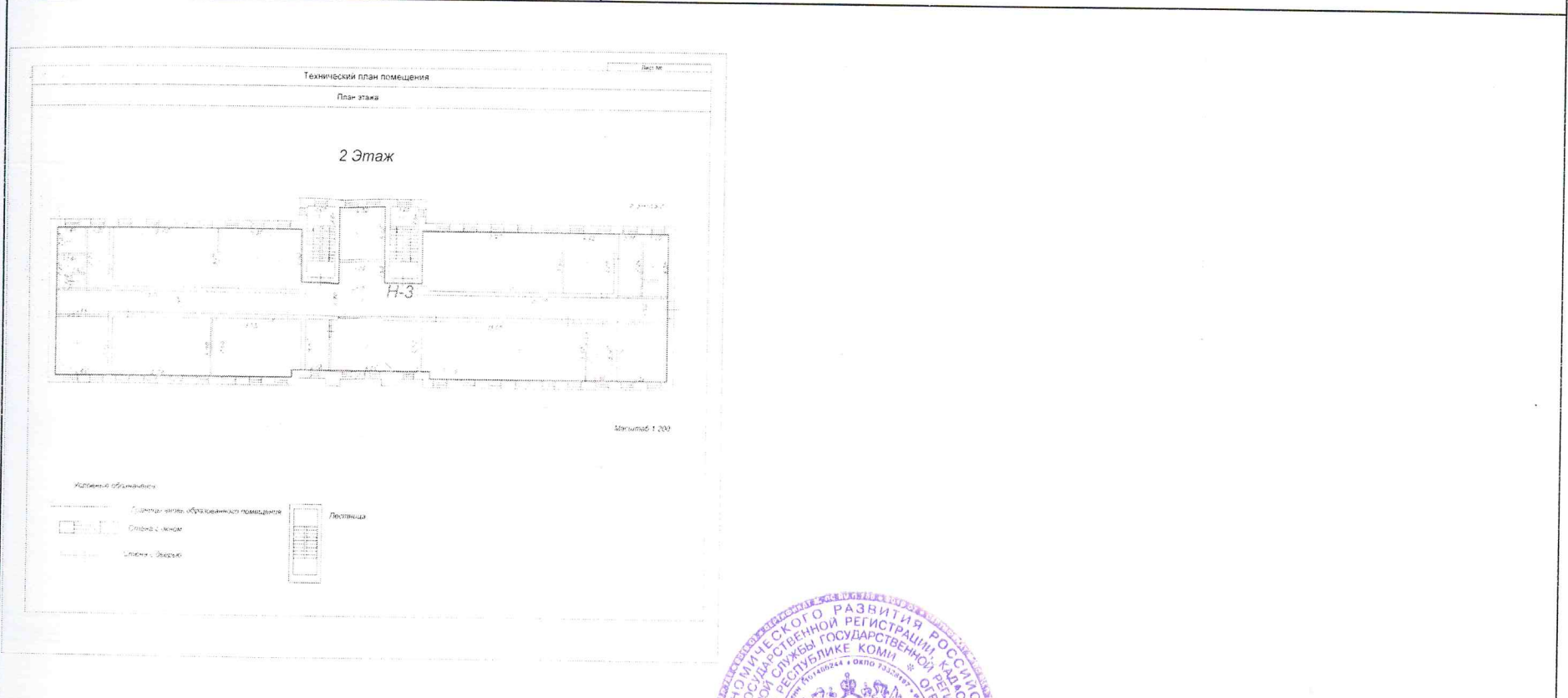
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

3 августа 2018г.

Кадастровый номер:	11:20:0602019:1164
--------------------	--------------------

Кадастровый номер: 11:20:0602019:1271	Номер этажа (этажей): 2
--	----------------------------



Масштаб 1:	Условные обозначения:	
------------	-----------------------	--

<p><i>посудейственный реестр</i></p> <p>полное наименование должности</p>	<p><i>права</i></p> <p>подпись</p>	<p><i>М.Е. Дворникова</i></p> <p>инициалы, фамилия</p>
---	------------------------------------	--



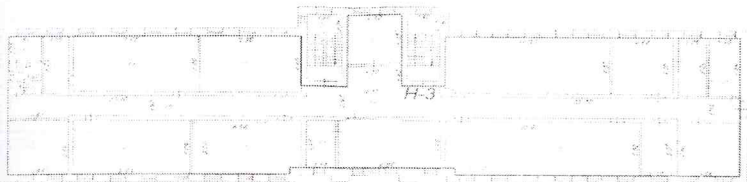
Здание
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 8 Всего листов раздела 8: 4 Всего разделов: 4 Всего листов выписки: 10

3 августа 2018г.

Кадастровый номер: 11:20:0602019:1164

Кадастровый номер: 11:20:0602019:1271 Номер этажа (этажей): 2

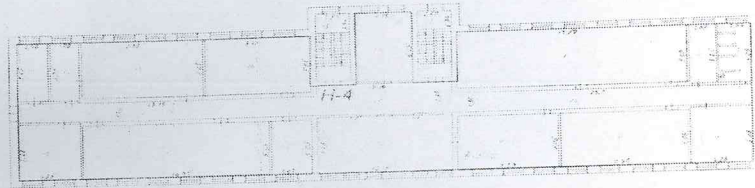


Масштаб 1: Условные обозначения:

полное наименование должности *государственный реестратор* подпись инициалы, фамилия *М.Е. Лворникова*



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 8	Всего листов раздела 8: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
3 августа 2018г.		11:20:0602019:1164	
Кадастровый номер:		Номер этажа (этажей):	
11:20:0602019:1273		3	



Масштаб 1:

Условные обозначения:

полное наименование должности *государственный регистратор прав* подпись



инициалы, фамилия *М.Е. Дворникова*